

Акт технического состояния многоквартирного дома		
Адрес многоквартирного дома:		Проспект Победы 128
Серия, тип постройки:		
Год постройки:		
Этажность:		
Количество квартир:		
Количество нежилых технических помещений		
Общая площадь многоквартирного дома:		
Общая площадь жилых помещений:		
Общая площадь помещений общего имущества:		
Степень износа по данным государственного технического учета :		
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:		
Кадастровый номер земельного участка:		
Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома		
Наименование элемента общего имущества	Параметры	Техническое состояние
<b>I Помещения и инженерные коммуникации общего пользования</b>		
Помещения общего пользования	Количество	
Межквартирные лестничные площадки	Количество	
Лестницы	Количество лестничных маршей	
Технические этажи	Площадь	
	Материал пола	
Технические подвалы	Площадь	
	Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал:	
	Горячее водоснабжение	
	Труба стальная Ø 25	
	Труба стальная Ø 50	
	Труба стальная Ø 80	
	Труба стальная Ø 100	
	Холодное водоснабжение	
	Труба стальная Ø 50	
	Труба стальная Ø 80	
	Отопление	
	Труба стальная Ø 25	
	Труба стальная Ø 57	
	Труба стальная Ø 76	
	Труба стальная Ø 89	
	Канализация	
	Труба полипропилен Ø110	
	Сети электроснабжения	
	Перечень установленного инженерного оборудования:	
	Прибор учета электроэнергии	
Прибор учета горячего водоснабжения		
Прибор учета холодного водоснабжения		
Прибор учета центрального отопления		
тепловычислитель ВКТ-7		
фундамент	Вид	
	количество продухов	
	Количество подъездов	

Стены и перегородки внутри подъездов	Материал отделки подъездов:		
Наружные стены	Материал		
	Площадь		
перекрытия	Количество этажей		
	Материал		
	Площадь		
Двери	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования:		
	деревянных		
	металлических		
Кровля	Вид кровли		
	Материал кровли		
	Площадь кровли		
Окна	Количество окон, расположенных в помещениях общего пользования		
Лифтовые и иные шахты, лифты	Количество лифтовых шахт		
Лифты и лифтовое оборудование	Количество 4уч		
Мусоропровод и мусороприемная камера	м2		
	количество загрузочных устройств		
вентиляция	Количество вентканалов		
	Протяженность		
	Материал		
Водосточные желоба/водосточные трубы	Количество водосточных труб		
Электрические вводно-распределительные устройства	Кол-во 1шт		
тепловой узел	Кол-во 1шт		
Светильники в местах общего пользования	Количество		
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Количество		
	Задвижек		
	Вентилей		
Радиаторы в местах общего пользования	Количество		
Трубопроводы холодной воды	Диаметр (мм), материал и протяженность ( м):		
	Труба стальная Ø15		
	Труба стальная Ø20		
	Труба стальная Ø25		
Трубопроводы горячей воды	Диаметр (мм), материал и протяженность (м):		
	Труба стальная Ø 15		
	Труба стальная Ø 20		
	Труба стальная Ø 25		
Трубопроводы канализации	Диаметр (мм), материал и протяженность (м):		
	Трубы ПВХ Ø 63		
	Трубы ПВХ Ø 100		
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество :		
	Задвижек ,шт		
	Вентилей, шт		
Коллективные (общедомовые) приборы учета	Перечень установленных приборов учета, марка и номер:		
	холодное водоснабжение		
	<b>центральное отопление</b>		
	расходомер эмир-прамер - 550 на подаче		
	расходомер эмир-прамер - 550 на обратке		
	Термопреобразователь сопротивления КТСИ		
	тепловычислитель ВКТ-7		

	<b>горячее водоснабжение</b>		
	счетчик воды крыльчатый zenner на подаче		
	счетчик воды крыльчатый zenner на обратке		
	Термопреобразователь сопротивления КТСИ		
	ЭС		
	№1 Мер.230 ART -03		
	Мер.230 ART -03		
<b>Иное оборудование</b>	Наименование насос на системе центрального отопления		
<b>видеонаблюдение</b>	Количество (шт.)		
<b>Указатели наименования улиц, дома</b>	имеется		
<b>II. Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			
<b>Общая площадь</b>	Земельного участка (м2)		
	<i>в том числе (м2)</i>		
	застройка (дом м2)		
	Асфальт м2		
<b>Зеленые насаждения</b>	Газон м2		
	деревья (шт.)		
	кустарники		
<b>Элементы благоустройства</b>	Ограждения (м)		
	Малые архитектурные формы,шт		
	песочница		
	качели		
	карусели		
	горки		
	скамейки		

Генеральный директор ООО "Жилищник-2"  Измалков С.В.	Совет МКД  _____
------------------------------------------------------------	------------------------